

STATUTEN VAN DE BUURTVERENIGING HET PALET.

Heden,

Verschenen voor mij, Meester Leonardus Teunis Wemes, notaris ter standplaats Harderwijk:

1. de heer JAN ROEL VAN DER WALLE, geneeskundig medewerker, wonende te Lelystad, Hofstede 110, geboren te Haarlem op zeventien augustus negentienhonderd éénenveertig,
2. de heer WILLEM BOSMAN, buschauffeur, wonende te Lelystad, Plantage 68, geboren te Amsterdam op drieëntwintig juni negentienhonderd tweeënveertig, volgens hun verklaring te dezen handelende als respectievelijk voorzitter en secretaris van de Buurtvereniging “Het Palet”, gevestigd te Lelystad, als zodanig deze vereniging overeenkomstig artikel 1 lid 1 van haar statuten rechtsgeldig vertegenwoordigende.

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden: dat in de algemene ledenvergadering van de vereniging , Buurtvereniging “Het Palet”, gevestigd te Lelystad, gehouden op vierentwintig maart negentienhonderd tweeëntachtig, op statutaire wijze is besloten de statuten van de vereniging te wijzigen;

dat een exemplaar van de notulen van die vergadering aan deze akte is gehecht;

dat in verband met het vorenstaande de statuten van de vergadering voortaan luiden als volgt:
NAAM, ZETEL, DOEL EN DUUR.

Artikel 1.

1. De naam van de vereniging is; BUURTVERENIGING “HET PALET” .
Zij is gevestigd in Lelystad.
2. Het doel van de vereniging is: de onderlinge saamhorigheid an de goede verstandhouding der bewoners van Buitenplaats, Kreek, Haf, Plantage, Hofstede, Wijngaard, Oostrandpark, Bongerd en Rozengaard te bevorderen.
3. De vereniging duurt voor onbepaalde tijd en is opgericht op zesentwintig augustus negentienhonderd zesenzeventig.

Artikel 2.

1. De vereniging kent:
 - a. leden;
 - b. ereleden.
2. Leden van de vereniging kunnen zijn natuurlijke personen, die inwoner zijn van één van de in artikel 1 genoemde wijken: óók andere inwoners van de gemeente Lelystad kunnen lid worden.
3. Om lid t kunnen worden moet men zich aanmelden bij het bestuur, dat over de toelating beslist.
Minderjarigen moeten daarbij overleggen een schriftelijke verklaring van degene, die de ouderlijke macht of voogdij over hen uitoefent.
4. Bij niet-toelating door het bestuur kan het aspirant-lid een beroep doen op de algemene ledenvergadering.
Dit beroep wordt schriftelijk ingediend bij het bestuur.
5. Ereleden zijn zij, die, wegens hun buitengewone verdiensten jegens de vereniging, door de algemene vergadering op voorstel van het bestuur, als zodanig zijn benoemd.
6. Ereleden, die niet tevens gewoon lid zijn, hebben geen stemrecht.

Artikel 3.

1. Het lidmaatschap eindigt:
 - a. door overlijden van het lid.
 - b. Door schriftelijke opzegging van het lid.
Het lidmaatschap houdt dan op met het einde van het boekjaar, waarin is opgezegd, mits de opzegging ten minste twee maande vóór het einde van dat boekjaar is gedaan; anders houdt het op met het einde van het volgende boekjaar. Het bestuur kan dispensatie geven van de termijn van twee maanden;
 - c. door schriftelijke opzegging door het bestuur.

Deze opzegging kan gedaan worden wanneer een lid niet meer voldoet aan de vereisten, die door de statuten voor het lidmaatschap zijn gesteld, en bovendien wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet geveerd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;

- d. door ontzetting. Deze wordt door het bestuur uitgesproken, alleen wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.
2. Bij ontzetting geeft het bestuur het betrokken lid ten spoedigste bij aangetekend schrijven kennis van het besluit, met opgaaf van redenen. Het lid kan binnen één maand na ontvangst van die kennisgeving schriftelijk in beroep gaan bij de algemene vergadering. De uitspraak van de algemene vergadering is bindend voor partijen. Gedurende de beroepstermijn en zolang op het beroep niet is beslist, is het lid geschorst.
3. Wanneer het lidmaatschap in de loop van het boekjaar eindigt, blijft de contributie over het hele boekjaar verschuldigd. Het bestuur kan daarvan dispensatie geven.

CONTRIBUTIE.

Artikel 4.

De leden moeten een jaarlijkse contributie betalen, die bij besluit van de algemene vergadering wordt vastgesteld.

BESTUUR.

Artikel 5.

1. Het bestuur bestaat uit een oneven aantal van tenminste vijf meerderjarige leden. Zij worden door de algemene vergadering uit de leden van de vereniging benoemd; Uit een gezin kan slechts één meerderjarig lid tegelijkertijd zitting in het bestuur hebben.
2. Op de jaarlijkse algemene vergadering treedt telkens tenminste één bestuurslid af, volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een aftredend bestuurslid is terstond herbenoembaar.
3. De algemene vergadering kan een bestuurslid te allen tijde ontslag verlenen. Het bestuurslidmaatschap eindigt ook wanneer het lidmaatschap van de vereniging eindigt.
4. Bij een vacature in het bestuur benoemt de eerst volgende algemene vergadering een opvolger.
5. Indien in het bestuur één of meer vacatures ontstaan, blijven de overblijvende bestuursleden een bevoegd college vormen, tenzij het aantal zitting hebbende bestuursleden minder bedraagt dan het aantal vacatures. In dat laatste geval zij de overblijvende bestuursleden verplicht binnen een termijn van één maand na het ontstaan van de laatste vacature een algemene vergadering bijeen te roepen, waarin in de ontstane vacature(s) wordt voorzien.

Artikel 6.

1. De voorzitter wordt in functie gekozen; de overige functies worden door de bestuursleden onderling verdeeld.
2. Bestuursbesluiten worden genomen bij meerderheid van stemmen.
3. Van het verhandelde in bestuursvergaderingen worden notulen gehouden. Deze worden, na ondertekening door voorzitter en secretaris, naar datum gerangschikt, aan een daartoe bestemd register toegevoegd.

TAAK EN BEVOEGDHEDEN BESTUUR.

Artikel 7.

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging. De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door tenminste twee gezamenlijk handelende bestuursleden.
2. Tot het navolgende is het bestuur slechts bevoegd na toestemming van de algemene vergadering;
 - a. het kopen, vervreemden of bezwaren van registergoederen;

- b. het sluiten van overeenkomsten, waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een derde verbindt.

BOEKJAAR

Artikel 8.

Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

ALGEMENE VERGADERING.

Artikel 9.

1. Jaarlijks wordt, uiterlijk in de maand juni, een algemene vergadering gehouden.
2. In deze vergadering brengt het bestuur zijn jaarverslag uit en doet, onder overlegging van de nodige bescheiden, rekening en verantwoording over zijn gevoerd bestuur in het afgelopen boekjaar.
3. De algemene vergadering benoemt jaarlijks een commissie van tenminste twee leden, die geen bestuurslid mogen zijn. De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit.
4. De algemene vergadering behandelt ook de voorstellen die door het bestuur zijn gedaan, of die door tenminste één/tiende van het aantal leden veertien dagen vóór de vergadering schriftelijk bij het bestuur zijn ingeleverd. Dit geldt ook voor buitengewone algemene vergaderingen.

Artikel 10.

1. Verder roept het bestuur een algemene vergadering bijeen, wanneer het dit wenselijk oordeelt, of wanneer het daartoe volgens de wet of de statuten verplicht is.
2. Het bestuur is tot het bijeenroepen van een algemene vergadering verplicht, als tenminste één/tiende van het aantal leden dit schriftelijk aan het bestuur vraagt, met de vermelding van de te behandelen onderwerpen. In dit geval moet de vergadering binnen vier weken na ontvangst van het verzoek worden gehouden. Is dit niet gebeurd, dan kunnen de verzoekers zelf een algemene vergadering bijeenroepen op dezelfde wijze als het bestuur de algemene vergadering bijeenroept of bij advertentie in een dagblad, dat in de gemeente waar de vereniging gevestigd is veel gelezen wordt.

Artikel 11.

1. De leden van de vereniging worden tot alle algemene vergaderingen tenminste twee weken tevoren door het bestuur schriftelijk opgeroepen.
2. De voorzitter van het bestuur –en bij zijn afwezigheid één van de andere bestuursleden- treedt op als voorzitter van de algemene vergadering.
3. De secretaris van het bestuur houdt notulen van het verhandelde in alle algemene vergaderingen. Het bepaalde in artikel 6 lid 3 is hierbij van toepassing.
4. Tenzij in de statuten anders is voorgeschreven worden alle besluiten genomen met meerderheid van stemmen van de aanwezige, niet geschorste, leden. Ieder lid heeft één stem. Stemmen bij volmacht is niet toegestaan.
5. Over zaken wordt mondeling gestemd; over personen wordt met ongetekende briefjes gestemd, tenzij de vergadering eenstemmig goedkeurt, dat mondeling gestemd wordt.
6. Blanco stemmen en getekende briefjes zijn ongeldig.
7. Wordt bij benoeming van personen bij de eerste stemming geen meerderheid verkregen, dan wordt een tweede vrije stemming gehouden. Wordt dan weer geen meerderheid verkregen, dan wordt herstemd tussen de twee personen, die bij de tweede stemming de meeste stemmen verkregen.
8. Bij staken van stemmen over zaken is het voorstel verworpen. Staken de stemmen over personen, dan beslist de stem van de voorzitter.
9. Het oordeel van de voorzitter, dat een besluit genomen is, is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover gestemd werd over een voorstel, dat niet schriftelijk is vastgelegd.

10. Wordt de juistheid van voormeld oordeel onmiddellijk na het uitspreken daarvan betwist, dan wordt opnieuw gestemd, wanneer dit verlangd wordt door de meerderheid van de vergadering of –als de eerste stemming niet hoofdelijk of schriftelijk plaats vond- door één stemgerechtigd lid. Door een nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de eerste stemming.

STATUTENWIJZIGING EN ONTBINDING

Artikel 12.

1. De statuten van de vereniging kunnen worden gewijzigd door een besluit van de algemene vergadering, mits in de oproeping tot de vergadering is vermeld, dat statutenwijziging wordt voorgesteld. Een afschrift van het voorstel, waarin de wijziging woordelijk is opgenomen, moet tenminste vijf dagen vóór de vergadering tot na de afloop van de vergaderingsdag op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage hebben gelegen.
2. Het besluit tot statutenwijziging moet worden genomen met een meerderheid van tenminste twee/derde van de geldig uitgebrachte stemmen.
3. De statutenwijziging treedt niet eerder in werking voordat daarvan een notariële akte is opgemaakt.

Artikel 13.

1. Op een besluit tot ontbinding van de vereniging is van toepassing al hetgeen in artikel 12, leden 1 en 2, is bepaald.
2. De vereffening van het vermogen van de ontbonden vereniging geschiedt door het bestuur, tenzij bij het besluit tot ontbinding één of meer anderen tot vereffenaar zijn aangewezen.
3. Bij het besluit tot ontbinding beslist de algemene vergadering over aanwending van een eventueel batig saldo van de vereffening.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT.

Artikel 14.

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen, dat geen bepalingen mag bevatten die in strijd zijn met de wet of deze statuten.
2. Over alles, wat niet door de wet, de statuten of het huishoudelijk reglement is geregeld, beslist de algemene vergadering.

Waarvan akte,

Deze statuten zijn, voor zover mogelijk, letterlijk overgenomen van het origineel. Desondanks kunnen aan deze statuten geen rechten ontleend worden.